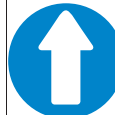
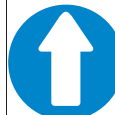
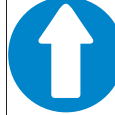
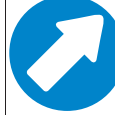
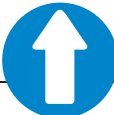
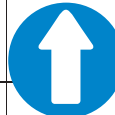
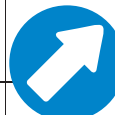
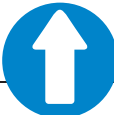
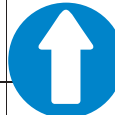


Der Immobilienatlas zeigt, was wirklich für Wohnungen in Stuttgart bezahlt wird

2016, 1. Quartal

Wohnungseigentum (Eigentumswohnungen)

			Wiederverkauf (Bestand)						Neubau					
			Kaufpreis in Euro pro Quadratmeter Wohnfläche				Preisentwicklung		Kaufpreis in Euro pro Quadratmeter Wohnfläche				Preisentwicklung	
			Anzahl	Minimum	Mittelwert	Maximum	letzte 12 Monate	Prognose	Anzahl	Minimum	Mittelwert	Maximum	letzte 12 Monate	Prognose
Bereich Mitte	Stadtteile	Stuttgart-Mitte	28	1 712	3 139	4 899			1					
		-West	67	1 537	3 150	5 558			10	5 914	6 890	9 391		
		-Nord	23	1 923	3 747	5 833			29	4 008	5 922	11 990		
		-Ost	40	1 889	2 918	5 739			15	3 649	5 453	8 335		
		-Süd	68	1 506	3 469	6 395			7	4 667	5 472	6 483		
		Botnang	23	1 029	2 555	4 031								
		Kaltental	6	2 190	3 143	4 593								
		Gesamt Gruppe	255	1 029	3 198	6 395			62	3 649	5 989	11 990		
Bereich Nord	Stadtteile	Feuerbach	40	1 295	2 798	5 707			14	3 513	4 620	5 283		
		Stammheim	14	2 170	2 890	3 766								
		Weilimdorf	27	1 167	2 287	3 283			1					
		Zazenhausen	1											
		Zuffenhausen	17	1 077	2 376	4 545			11	3 740	3 995	4 385		
		Gesamt Gruppe	99	1 077	2 597	5 707			26	3 515	4 365	5 283		
Bereich Neckar	Stadtteile	Bad Cannstatt	53	1 094	2 645	4 864			3	3 801	5 332	6 532		
		Hedelfingen	6	1 801	2 428	2 804								
		Hofen	13	1 325	2 410	3 497								
		Mühlhausen	13	2 190	2 702	3 098			1					
		Münster	5	860	1 814	2 429								
		Obertürkheim	12	1 520	2 336	3 030								
		Rohracker	1											
		Rotenberg												
		Uhlbach	3	917	2 045	2 638								
		Untertürkheim	12	2 007	2 699	3 541								
		Wangen	5	1 803	2 773	4 618			4	3 697	4 301	5 073		
		Gesamt Gruppe	123	860	2 547	4 864			8	3 632	4 604	6 532		
Bereich Filder	Stadtteile	Birkach	9	2 105	3 108	3 948								
		Degerloch	19	1 286	3 058	5 592			3	6 457	6 996	7 266		
		Heumaden	14	1 951	2 684	4 625								
		Möhringen	36	1 359	2 801	4 223			16	4 169	4 854	5 646		
		Plieningen	20	1 617	2 326	3 000								
		Riedenberg	13	1 889	2 881	3 830								
		Rohr	8	1 267	2 967	4 520								
		Sillenbuch	6	2 525	4 050	5 085			3	5 102	6 115	6 707		
		Vaihingen	19	2 219	3 299	5 566			14	4 011	4 965	5 385		
		Gesamt Gruppe	144	1 267	2 911	5 592			36	4 011	5 181	7 266		
Gesamtzahl Alle			621	860	2 907	6 395			132	3 513	5 365	11 990		