

DER IMMOBILIENATLAS ZEIGT, WAS WIRKLICH FÜR WOHNUNGEN IN STUTTGART BEZAHLT WIRD

2016, 1. Quartal

Wohnungseigentum (Eigentumswohnungen)

		Wiederverkauf (Bestand)						Neubau						
		Kaufpreis in Euro pro Quadratmeter Wohnfläche				Preisentwicklung		Kaufpreis in Euro pro Quadratmeter Wohnfläche				Preisentwicklung		
		Anzahl	Minimum	Mittelwert	Maximum	letzte 12 Monate	Prognose	Anzahl	Minimum	Mittelwert	Maximum	letzte 12 Monate	Prognose	
Bereich Mitte	Stadtteile	Stuttgart-Mitte	28	1712	3139	4899			1					
		-West	67	1537	3150	5558			10	5914	6890	9391		
		-Nord	23	1923	3747	5833			29	4008	5922	11990		
		-Ost	40	1889	2918	5739			15	3649	5453	8335		
		-Süd	68	1506	3469	6395			7	4667	5472	6483		
		Botnang	23	1029	2555	4031								
		Kaltental	6	2190	3143	4593								
		Gesamt Gruppe	255	1029	3198	6395			62	3649	5989	11990		
Bereich Nord	Stadtteile	Feuerbach	40	1295	2798	5707			14	3513	4620	5283		
		Stammheim	14	2170	2890	3766								
		Weilimdorf	27	1167	2287	3283			1					
		Zazenhausen	1											
		Zuffenhausen	17	1077	2376	4545			11	3740	3995	4385		
		Gesamt Gruppe	99	1077	2597	5707			26	3515	4365	5283		
Bereich Neckar	Stadtteile	Bad Cannstatt	53	1094	2645	4864			3	3801	5332	6532		
		Hedelfingen	6	1801	2428	2804								
		Hofen	13	1325	2410	3497								
		Mühlhausen	13	2190	2702	3098			1					
		Münster	5	860	1814	2429								
		Obertürkheim	12	1520	2336	3030								
		Rohracker	1											
		Rotenberg												
		Uhlbach	3	917	2045	2638								
		Untertürkheim	12	2007	2699	3541								
		Wangen	5	1803	2773	4618								
		Gesamt Gruppe	123	860	2547	4864			8	3632	4604	6532		
Bereich Filder	Stadtteile	Birkach	9	2105	3108	3948								
		Degerloch	19	1286	3058	5592			3	6457	6996	7266		
		Heumaden	14	1951	2684	4625								
		Möhringen	36	1359	2801	4223			16	4169	4854	5646		
		Plieningen	20	1617	2326	3000								
		Riedenberg	13	1889	2881	3830								
		Rohr	8	1267	2967	4520								
		Sillenbuch	6	2525	4050	5085			3	5102	6115	6707		
		Vaihingen	19	2219	3299	5566			14	4011	4965	5385		
		Gesamt Gruppe	144	1267	2911	5592			36	4011	5181	7266		
Gesamtzahl Alle		621	860	2907	6395			132	3513	5365	11990			